



Inleiding

De Proeftuin Aardgasvrije Wierdedorpen heeft als doelstelling om de dorpen Krewerd, Godlinze en Holwierde aardgasvrij te maken. Om dit te realiseren is een (gewijzigd) Projectplan opgesteld ([link naar Projectplan](#)) dat zal worden uitgevoerd door de Coöperatie Aardgasvrije Wierdedorpen.

Gasreductie in Woningen kan worden gerealiseerd door het (laten) uitvoeren van energiebesparende maatregelen. Deze voorliggende Regeling is bedoeld om Inwoners financieel te ondersteunen bij het realiseren van deze energiebesparende maatregelen. Bewoners kunnen een bijdrage aan het doel leveren door het gebruik van alternatieve (hulp)verwarmingsbronnen (bijvoorbeeld een (hybride) warmtepomp) te installeren en door woningen beter te isoleren. In deze Regeling staat beschreven wie voor een Projectbijdrage in aanmerking komt, welke maatregelen in aanmerking komen voor een Projectbijdrage, aan welke voorwaarden moet worden voldaan en hoe een aanvraag voor deze Projectbijdrage ingediend kan worden. De voor een Projectbijdrage in aanmerking komende maatregelen worden in meer detail beschreven in Artikel 4.

Artikel 1 Begripsomschrijving

- a. Proeftuin: de Proeftuin aardgasvrije wijken 'Aardgasvrije Wierdedorpen' in het Proeftuingebied, waarvoor het Uitvoeringsplan is opgesteld.
- b. Proeftuingebied: de postcodegebieden 9908, 9905 en 9904 (dorpen Godlinze, Holwierde en Krewerd) waarvoor het Uitvoeringsplan is opgesteld. In bijlage 1 is een kaartje van dit gebied opgenomen.
- c. Woning: de hoofdverblijfplaats van de aanvrager van de Projectbijdrage zoals die blijkt uit het bevolkingsregister van de gemeente Eemsdelta.
- d. Inwoner: een natuurlijke persoon die woont in een Woning in het Proeftuingebied (de dorpen Godlinze, Holwierde of Krewerd) en deze Woning als hoofdverblijfplaats gebruikt.
- e. Projectbijdrage: financiële bijdrage die een Inwoner op grond van deze Regeling van de Coöperatie ontvangt voor het (laten) uitvoeren van energiebesparende maatregelen uit de Propositie (als beschreven in Artikel 4).
- f. Woningeigenaar: een Inwoner die eigenaar is van een Woning in het Proeftuingebied (de dorpen Godlinze, Holwierde of Krewerd).
- g. Huurder: een Inwoner die een Woning in het Proeftuingebied (de dorpen Godlinze, Holwierde of Krewerd) huurt.
- h. Particuliere Verhuurder: een natuurlijke persoon die aan een Inwoner een Woning verhuurt.
- i. Projectperiode: het tijdvak waarin energiebesparende maatregelen uit de Propositie kunnen worden of zijn uitgevoerd die voor de Projectbijdrage in aanmerking komen: 1 juli 2025 tot en met 30 juni 2026.
- j. Aanvraagperiode: het tijdvak waarin deze Regeling van toepassing is en de Projectbijdrage kan worden aangevraagd. De Aanvraagperiode loopt van 1 juli 2025 tot en met 30 juni 2026.
- k. Propositie: overzicht van energiebesparende maatregelen voor een Woning die voor Projectbijdrage in aanmerking komen.
- l. Coöperatie: Coöperatie Aardgasvrije Wierdedorpen U.A. (CAW), overkoepelend orgaan belast met de uitvoering van de Proeftuin en de Regeling.
- m. Regeling: Projectbijdrageregeling Aardgasvrije Wierdedorpen 2025-2026.



- n. ISDE: Investeringsubsidie duurzame energie en energiebesparing, Projectbijdrageregeling vanuit de rijksoverheid om verduurzaming van de Woning te stimuleren.

Artikel 2 Toepassingsbereik

Het bepaalde in deze Regeling is uitsluitend van toepassing op de verstrekking van een Projectbijdrage voor de in Artikel 4 benoemde activiteiten.

Artikel 3 Doelgroep

1. Een aanvraag kan worden ingediend door een Woningeigenaar, Huurder of Particulier Verhuurder.
2. Deze Regeling is uitsluitend van toepassing op bestaande Woningen. Er wordt een uitzondering gemaakt voor Woningen die tijdens de Projectperiode gesloopt worden en opnieuw gebouwd als gevolg van de versterkingsoperatie in het gebied. Voor die Woningen, die als gevolg van herbouw volledig aardgasvrij zijn gemaakt, is eveneens een Projectbijdrage voor een thuisbatterij beschikbaar. Reguliere nieuwbouwwoningen komen alleen in aanmerking voor een Projectbijdrage voor een thuisbatterij.

Artikel 4 Subsidiabele activiteiten

1. De Coöperatie verstrekt een projectbijdrage voor:
 - a. Het (laten) uitvoeren van isolerende en ventilerende maatregelen zoals vermeld in het energieadvies, als deze niet worden vergoed vanuit Maatregel 29, omdat het totaal van de isolerende en ventilerende maatregelen meer bedraagt dan € 40.000. De projectbijdrage hiervoor is maximaal € 2500 per Woning.
 - b. De aanschaf van een zonneboiler die gelijk is aan de ISDE-subsidie, met een maximum van € 2.500.
 - c. De aanschaf van een hybride warmtepomp die gelijk is aan de ISDE-subsidie, met een maximum van € 2.500.
 - d. De aanschaf van een all-electric warmtepomp met boiler, voor het verwarmen van de woning en het verwarmen van tapwater, een vaste bijdrage van € 4.000.
 - e. De aanschaf van een thuisbatterij, inclusief eventuele noodzakelijke aanpassingen in de meterkast, een maximale bijdrage van € 4.000 gebaseerd op 50% van de totale kosten.
2. De Coöperatie verstrekt op verzoek van een bewoner een P1 meter.
3. De Coöperatie verstrekt op verzoek een projectbijdrage van € 1.000 als een bewoner aantoont dat zijn woning door genomen maatregelen aardgasvrij is. Dit geldt niet voor sloop-nieuwbouw woningen aangezien deze al volledig gasloos worden opgeleverd
4. De Coöperatie betaalt tot 1 september 2025 een op verzoek van de bewoner uitgebracht energieadvies. *Vanaf 1 september 2025 kan een isolatieplan (= energieadvies) worden aangevraagd bij Nij Begun/SNN, welke vanuit maatregel 29 wordt betaald.*
5. De Coöperatie kan binnen een Projectperiode maatregelen aan de Propositie toevoegen.
6. Het totaal aan alle projectbijdragen bedraagt per woning maximaal:
 - a. € 2500 voor het totaal van de hiervoor genoemde maatregelen a, b en c.
 - b. € 4000 voor het totaal van de hiervoor genoemde maatregel d.
 - c. € 4.000 voor het totaal van alle maatregelen genoemd onder a. tot en met d. Dit is inclusief de eerder door de Stichting Aardgasvrije Wierdedorpen verstrekte



projectbijdragen. Daarnaast kan nog een projectbijdrage voor een thuisbatterij (conform artikel 4 lid 1.e) en voor het aardgasvrij zijn van de woning (conform artikel 4. Lid 3) worden verstrekt.

Artikel 5 Kosten die in aanmerking komen voor een Projectbijdrage.

1. Voor het laten uitvoeren van maatregelen genoemd in Artikel 4, komen uitsluitend de door een installateur of aannemer in rekening gebrachte installatie- en materiaalkosten.
2. Overige kosten die door de aanvrager zelf worden gemaakt worden niet vergoed.
3. Kosten komen slechts eenmaal in aanmerking voor een projectbijdrage.

Artikel 6 Hoogte van de Projectbijdrage

1. Als ook elders subsidie voor een uitgevoerde maatregel wordt verkregen door een woningeigenaar, kan de totale subsidie inclusief de bijdrage van CAW nooit hoger zijn dan de gemaakte kosten. De CAW-Projectbijdrage kan in die gevallen daardoor lager uitvallen dan de maximaal mogelijke Projectbijdrage.
2. De Projectbijdrage per maatregel kan nooit hoger zijn dan de door aanvrager werkelijk gemaakte en betaalde kosten van een maatregel.
3. Als een Woning een nieuwe Huurder of eigenaar krijgt dan blijft Artikel 6, lid 2 voor die Woning onverkort van toepassing.

Artikel 7 Projectbijdrageplafond

1. Voor Projectbijdrageverlening op grond van deze Regeling geldt een Projectbijdrageplafond van €2.000.000.
2. Als na afloop van de Projectperiode het Projectbijdrageplafond niet is bereikt, kan de Coöperatie besluiten budget door te schuiven naar een volgende openstelling.

Artikel 8 Aanvraag

Aanvragers die gebruik willen maken van de Regeling kunnen dit via een door de Coöperatie beschikbaar gesteld formulier doen. Dit webformulier wordt beschikbaar gesteld via de website aardgasvrijewierdedorpen.nl. Op verzoek krijgt de aanvrager ondersteuning bij het invullen van het webformulier. De Coöperatie kan op dit formulier het volgende vragen:

- a. Over de aanvrager:
 - Naam, adres en woonplaats van de aanvrager.
- b. Over de genomen maatregelen:
 - Een overzicht van de maatregelen waarvoor de Projectbijdrage wordt aangevraagd met een optelling van de aangevraagde Projectbijdrage.
 - Een korte beschrijving van de aard van de werkzaamheden en de adviezen (indien aanwezig), die invulling geven aan een maatregel en de aanleiding om deze uit te voeren.
 - Voor zover van toepassing een verklaring van de Huurder dat deze instemt met de maatregelen waarvoor een bijdrage (Projectbijdrage) wordt aangevraagd. De Coöperatie kan



hiervoor een formulier ter beschikking stellen waarop de Huurder de instemming kan aangeven.

c. Over het aanvraagproces:

- De aanvrager verstrekt (uploadt) een kopie van de factuur resp. facturen van de genomen maatregelen.
- De aanvrager verstrekt (uploadt) betaalbewijzen van de factuur of facturen waarop vermeld de naam van de opdrachtgever, de ontvanger, de betaaldatum en het betaalde bedrag.
- De bewoner verklaart of al eerder een Projectbijdrage is aangevraagd en/of verkregen in het kader van deze Regeling en de hoogte hiervan.
- De aanvrager verklaart dat het aanvraagformulier naar waarheid heeft ingevuld.
- De aanvrager verstrekt op verzoek van de Coöperatie Aardgasvrije Wierdedorpen andere informatie die naar het oordeel van de Coöperatie bijdraagt aan een goede beoordeling van de aanvragen.
- Als een aanvraag onvolledig is ingevuld dan wordt de aanvrager in staat gesteld om de aanvraag aan te vullen.
Er wordt geen beperking gesteld aan het aantal aanvragen per aanvrager. De maximale hoogte van de bijdrage (Projectbijdrage) zoals beschreven in art. 4 is van toepassing op het in de aanvragen opgetelde bedrag.

Artikel 9 Aanvraagtermijn

1. Aanvragen kunnen worden ingediend van 1 juli 2025 tot en met 30 juni 2026.

Artikel 10 Besluitvorming over de Projectbijdrage

1. Aanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst.
2. De Coöperatie kan informatie inwinnen bij de aanvrager over de maatregelen en in overleg gaan met de aanvrager over de maatregelen. De Coöperatie beoordeelt op grond van de aanvraag en (indien van toepassing) de bij de aanvrager ingewonnen informatie of de maatregel en de voorgestelde wijze van uitvoering daadwerkelijk bijdragen aan het doel om vermindering van gebruik van gas te bereiken. De Coöperatie kan de aanvrager een advies geven over de uitvoering van de maatregel.
3. De Coöperatie beslist binnen acht weken na ontvangst van de volledig ingevulde aanvraag over de Projectbijdrage.
4. De Coöperatie kan deze termijn eenmaal verdagen met een periode van vier weken. De aanvrager zal tijdig worden geïnformeerd als sprake is van verlenging.
5. De Projectbijdrage wordt door de Coöperatie verleend en direct vastgesteld.

Artikel 11 Weigeringsgronden

Onverminderd de Artikelen 4:25, tweede lid, en 4:35 van de Algemene wet bestuursrecht kan het bestuur de Projectbijdrage weigeren:

1. Als de aanvraag niet op tijd is ingediend bij de Coöperatie.
2. Als de aanvrager een advies van de Coöperatie zoals beschreven in Artikel 10, tweede lid niet opvolgt;



3. Als de aanvrager niet voldoet aan de voorwaarden die in deze Regeling zijn opgenomen;
4. Als de aanvrager de Projectbijdrage niet aanvraagt binnen zes maanden na afronding van de uitvoering van de subsidiabele activiteiten.
5. Als de aanvrager de verplichtingen gekoppeld aan de verlening van de Projectbijdrage niet nakomt.
6. Als voor een Woning waarvoor de aanvraag wordt gedaan al het maximale bedrag aan projectbijdragen is verstrekt. Als door de aanvraag het maximum bedrag van de projectbijdragen zoals vermeld in artikel 4, wordt overschreden, wordt een Projectbijdrage verstrekt die gelijk is aan het verschil tussen hetgeen eerder aan Projectbijdragen is uitbetaald en het maximum bedrag.
7. Als de Projectbijdrageverstrekking in strijd zou zijn met een wettelijk voorschrift;
8. Als de Coöperatie besluit dat een of meerdere van de voorgestelde maatregelen zoals genoemd in Artikel 4 in onvoldoende mate bijdraagt aan gasreductie.
9. Als het Projectbijdrageplafond is bereikt.

Artikel 12 Verplichtingen

1. De aanvrager moet voor de aanvraag gebruik maken van het ter beschikking gestelde formulier zoals hiervoor beschreven en de gevraagde bewijsmiddelen dienen te worden overlegd.
2. De maatregel(en) moet(en) uiterlijk een jaar na toekenning volledig zijn uitgevoerd.
3. Adviezen moeten altijd leiden tot een schriftelijk advies aan de aanvrager van de Projectbijdrage. Dit advies moet op verzoek aan de Coöperatie worden getoond.
4. De aanvrager is verplicht een melding aan de Coöperatie te doen als zich omstandigheden voordoen die gevolgen hebben voor aangevraagde of vastgestelde Projectbijdrage. Dit is in ieder geval het geval in de volgende situaties:
 - a. De maatregel(en) waarvoor Projectbijdrage is aangevraagd wordt/worden niet of slechts gedeeltelijk binnen de gestelde termijnen uitgevoerd.
 - b. De kosten die betrekking hebben op de maatregelen waarvoor Projectbijdrage is aangevraagd worden niet of slechts gedeeltelijk gemaakt en betaald binnen de gestelde termijnen.
5. Als de situatie ontstaat zoals in art. 12, lid 4 beschreven is, dan heeft de Coöperatie het recht de Projectbijdrageverlening en -vaststelling aan te passen op basis van de overlegde informatie.

Artikel 13 Controles

1. De aanvrager werkt mee aan controles die bedoeld zijn om vast te stellen dat de maatregelen daadwerkelijk zijn uitgevoerd binnen de voorwaarden die in deze Regeling zijn gesteld. Hier werkt de aanvrager mee aan het volgende:
 - a. inzicht geven in stukken en betalingsbewijzen (facturen);
 - b. overleggen van verkregen adviezen; en/of
 - c. aantonen dat de bouw- of installatiewerkzaamheden daadwerkelijk hebben plaatsgevonden.
2. De Projectbijdrage wordt geheel of gedeeltelijk teruggevorderd op het moment dat blijkt dat de aanvrager niet kan of wil meewerken aan een controle zoals bedoeld in het eerste lid of als uit de



controle blijkt dat de maatregelen niet volgens de aanvraag of de regels van deze Regeling hebben plaatsgevonden.

3. Als uit de controle blijkt dat de ontvangen Projectbijdrage, samen met door andere partijen verstrekte subsidies, hoger is geweest dan de daadwerkelijk betaalde kosten zal het verschil worden teruggevorderd.

Artikel 14 Hardheidsclausule

1. De Coöperatie kan in bijzondere gevallen besluiten -ten gunste van de aanvrager - af te wijken van de bepalingen van deze Regeling, indien toepassing van deze Regeling leidt tot onbillijkheden van overwegende aard.
2. In alle gevallen waarin deze Regeling niet voorziet, besluit de Coöperatie.

Artikel 15 Inwerkingtreding

Deze Regeling treedt – na behoorlijk te zijn bekendgemaakt – in werking op de dag na die van bekendmaking.

Artikel 16 Citeertitel

Deze Regeling kan worden aangehaald als ‘Regeling Projectbijdrage Aardgasvrije Wierdedorpen 2025-2026’.

Aldus vastgesteld door het bestuur van de Coöperatie Aardgasvrije Wierdedorpen U.A.

H. Hoven, voorzitter
(handtekening)

J. van der Eide, penningmeester
(handtekening)

Datum

Datum

Regeling Projectbijdrage Coöperatie Aardgasvrije Wierdedorpen U.A. 2025/2026



Toelichting

Deze regeling geldt voor de periode 1 juli 2025 tot en met 30 juni 2026. Het is de intentie om tot 1 januari 2035 een regeling als deze te hebben. Jaarlijks zal deze regeling worden geëvalueerd en kunnen er wijzigingen worden vastgesteld voor het volgende jaar.